



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

STRAND/ LØKEN ARKITEKTER AS
Frederik Stangs gate 4
0272 OSLO

Dato: 05.01.2018

Deres ref.: 2017/32516-2
FM-M

Vår ref.: 201702584-8
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh.: Christian Gran

Arkivkode: 531

Byggeplass:	LINDERUDKOLLEN SKISENTER	Eiendom:	75/135/0/0
Tiltakshaver:	Bymiljøetaten	Adresse:	Postboks 636 Løren, 0507 OSLO
Søker:	STRAND/ LØKEN ARKITEKTER AS	Adresse:	Frederik Stangs gate 4, 0272 OSLO
Tiltakstype:	Ukjent tilttype	Tiltaksart:	Ukjent tiltaksart

Sak ikke tatt til behandling - Linderudkollen Skisenter

Plan- og bygningsetaten viser til søknad om dispensasjon fra markaloven, mottatt 13.07.2017.

Vi viser til Fylkesmannen i Oslo og Akershus sin uttalelse datert 18.12.2017:

«Fylkesmannen vurderer det slik at asfaltering i dobbel bredde av det gjeldende regulering legger opp til ikke bare vil være i strid med reguleringsplanen, men også utfordrer de forutsetningene departementet la i tillatelse til oppstart [av regulering].

På bakgrunn av de momenter Fylkesmannen har lagt frem finner vi at tiltakene slik beskrevet vil være avhengig av en endring av reguleringsplan, ny høring og en eventuell stadfestelse etter markaloven § 6.»

Anlegging av større stier og løyper krever tillatelse etter markaloven, jf. § 9. Anlegging av større løyper krever tillatelse fra kommunen og reguleringsplan etter plan- og bygningsloven kapittel 12. Ved tvil om tiltaket krever reguleringsplan kan saken kreves avgjort av Fylkesmannen i Oslo og Akershus. Avgjørelsen kan ikke påklages, jf. § 9 første ledd, siste punktum.

På bakgrunn av det som er anført ovenfor, avvises derfor søknad og saken er nå avsluttet.

Plan- og bygningsetaten
Avdeling for byggeprosjekter
Nord/Øst

Dette dokumentet er elektronisk godkjent 05.01.2018 av:

Christian Gran - saksbehandler



www.oslo.kommune.no/pbe
postmottak@pbe.oslo.kommune.no
www.byplanoslo.no

Postadresse:
Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1
0187 Oslo

Sentralbord, tlf:
Kundesenteret, tlf:
Bankgiro:
Org.nr.:

21 80 21 80
23 49 10 00
1315.01.01357
NO 971 040 823 MVA

Lisbeth Nordli - enhetsleder

Kopi til:

Bymiljøetaten, Postboks 636 Løren, 0507 OSLO, postmottak@bym.oslo.kommune.no

Ja Wurtzel, Solemskogveien 8, 0496 OSLO

SOLEMSKOGEN VELFORENING, Solemskogveien 3, 0496 OSLO,

Per.Magne.Olsen@banenor.no

NATURVERNFORBUNDET I OSLO OG AKERSHUS, Maridalsveien 120, 0461 OSLO,
gjermund@noa.no