



Oslo, 12. mai 2016

Rambøll Norge AS  
v. Kirsten Østensjø Kørte  
Pb 427 Skøyen  
0213 Oslo

kirsten.korte@ramboll.no

## **Uttalelse vedrørende Grorud sentrum - Oppstart av planarbeid og nytt planprogram**

EBYs web-portal inviterer til innspill og merknader i forbindelse med  
«Kunngjøring 02.05.2016: Grorud sentrum - "Oppstart av planarbeid og nytt planprogram."»

Vi ønsker å benytte denne invitasjonen til å kommentere innen høringsfristen 13. mai.

Lillomarkas venner er en tradisjonsrik organisasjon som søker å ivareta allmenhetens interesser i forbindelse med naturopplevelser og friluftsliv i og i umiddelbar nærhet av Lillomarka. Dette er i overensstemmelse med politiske signaler om å stimulere for å bevare "bolignære friluftsområder" og sikre slike soner for "uorganisert friluftsliv" (ref. byrådserklæringens avsnitt "En grønnere by» s. 27).

Lillomarka er viktige for svært mange beboere i Grorud bydel. Grorud senter er et naturlig startpunkt for mange av bydelens innbyggere og for tilreisende besøkende til marka (gjørne via Grorud T-banestasjon).

Inkludert i planområdet finnes naturlige grøntområder som idag fungerer både som

- i) traseer/inngang mot marka og som
- ii) verdifulle selvstendige grønne lunges.

Dette er grøntområder som i tillegg til rekreasjon også gir beboere tilgang til spennende og verdifullt fugle- og dyreliv i umiddelbar nærhet av Grorud senter.

Lillomarkas venner er svært opptatt av at denne situasjonen skal fortsette. Vi vil derfor arbeide for at planprogrammet for Grorud sentrum ivaretar dette forholdet. Vi viser også eksempler på hvordan planprogrammet for Grorud gir muligheter til å styrke denne profilen.

## **Området grønn korridor fra Romsåsveien (blåmerket sti til Ravnkollen og Røverkollen)**

Idag finnes det en unik merket rute gjennom skogsterreng direkte fra området Grorud senter til Ravnkollen og videre til Røverkollen (naturreservat). Området Ravnkollen har bålplasser for vinterbruk, lett tilgjengelige stier og en fantastisk utsikt over Oslo.

Dette er spesielle områder i Lillomarka som benyttes aktivt av beboere i nærheten. Denne trafikken vil øke etter en utbygging av Grorud-området.

Hovedstien fra Grorud fører forbi Romsås kirke og gir enkel adkomst til tett befolket Romsås øvre del. Traseen er attraktiv som en spennende og alternativ forbindelse fra Grorud senter til Steinbruvann. Steinbruvann benyttes allerede mye for rekreasjon både sommer og vinter.

*Lillomarkas Venner anbefaler at den blåmerkede stien med start ved Grorud senter (Romsåsveien) sikres i sin helhet. Skogsområdet rundt denne er spesielt attraktivt fordi det kan ligge som en urørt korridor mellom to svært befolkningstette områder (Romsås og Grorud senter).*

*Området som ligger innenfor sonekartet for Planprogram Grorud senter må beskyttes. Man må også sikre at eventuelle høyere bygningsmasse på Grorud ikke påvirker utsikten fra området Ravnkollen.*

*Potensialet ved å etablere en mer synlig "portal" med skilting mot marka må vurderes. En slik synliggjøring vil øke oppfattet beboerverdi for Grorud-området som helhet. Helsemessige fordeler kan skapes her ved å gjøre marka mer tilgjengelig - uten å endre områdets karakteristika.*

## **Området mot Alna elv (mellom Rosenbergveien og elvebredden)**

De varierte nærområdene langs elva skaper en økt bevisstgjøring til vassdraget blant beboere i området og i hele bydelen. En rekke soner av Alna er nå tilrettelagt for ferdsel og aktiviteter.

Det er imidlertid viktig å sikre en god blanding av tilrettelagte områder og steder hvor naturlig vegetasjon og dyreliv kan florere. Dette området er et eksempel på det siste – som samtidig er lett tilgjengelig for publikum.

*Lillomarkas Venner forventer at dette området ikke bebygges, men skånes på grunn av sin unike nærhet til både Grorud senter og til Alna-elven. Her finnes en spesiell mulighet til å ta vare på – og foredle, en naturlig oase midt i et svært befolkningstett område. Adkomst til Alna-elven kan sikres ved en forsterking av dagens naturlige sti - uten å endre dens karakter vesentlig.*

## Området Monsebråten (Rosenbergskogen)

Sentralt i planområdet ligger Monsebråten. Dette består av voksen skog ispedd kulturminner fra steinhogging og steingjerder fra Monsebråten gård. En "100-meters skog" med synlige spor fra tidlige generasjoners bruk av området er en potensiell ressurs for natur- og kulturopplevelser sentralt i planområdet.

*Lillomarkas Venner ber om at "100-metersskogen" Monsebråten inngår som et friområde i planen. Dette feltet bør utnyttes som (nærmeste) rekreasjonssted for beboere på Grorud. En kreativ men respektfull bruk av stedets kulturminner kan skape en ny og sårt tiltrengt perle for Grorud.*

For Lillomarkas Venner

Vennlig hilsen

Arne Odden (sign.)  
Nestleder

Elin Langsholt (sign.)  
Sekretær