

Lillomarkas Venner



Oslo kommune, Byrådet
postmottak@byr.oslo.kommune.no

Oslo 30.6.2017

Høringsuttalelse om utkast til kommuneplanens samfunnsdel med byutviklingsstrategi

Det vises til Byrådets høringsutkast til Kommuneplan for Oslo, Samfunnsdel med byutviklingsstrategi. Vi ønsker å uttale oss om noen av sidene i dokumentet som er relevante for Lillomarkas Venner.

Selv om Lillomarka er en forholdsvis liten del av Oslomarka, brukes den av svært mange. Lillomarka er lett tilgjengelig, fra nabobydelene Nordre Aker, Bjerke, Grorud og Stovner, men også fra de mer sentrumsnære bydelene – kun en kort busstur unna. I forhold til størrelse er Lillomarka kanskje den mest brukte del av Oslomarka, og bruken ser ut til å øke. Dette er i tråd med Lillomarkas Venners ønske om at flere skal få gleden av å oppleve naturen og det enkle friluftslivet i Lillomarka.

Med kampen for å bevare Lillomarka, mot utvidelse av Huken pukkverk, mot OL-arena på Hestejordene og mot utbygging på Ravnkollen, friskt i minne er vi svært glade for at byrådet ser ut til å forstå hvor viktig Lillomarka er for befolkningen. De tre nevnte sakene har endt med seier for Lillomarka. I den sammenhengen vil vi berømme Oslo kommune for å ha bidratt til å gjøre utvidelsen av Røverkollen naturreservat mulig.

Naturmangfold og friluftsliv

Vi stiller oss svært positive til at markaområdene ikke skal innskrenkes og at byrådet vil satse sterkt på å ta vare på naturmangfoldet og kulturminnene, både i Marka og i byggesonen. Dette vil imidlertid neppe være forenelig med en massiv utbygging i randsonen til Marka. I randsonen til Marka og i grønne korridorer inn til Marka langs elver og bekker er det stort naturmangfold som det er viktig å ta vare på.

Byrådets intensjoner om å gjøre det enklere for folk å komme seg ut i Marka, ta vare på friluftsanser og naturverdier, samt styrke den grønne byen, er i stor grad i tråd med Lillomarkas Venners ønsker og intensjoner. Vi viser til første avsnitt under "Bevare og styrke byens særpreg, resirkulere og dele" på side 18 og de to første avsnittene under "Den grønne byen skal styrkes" på side 49 og 50.

Vi ønsker turveier i byggesonen inn til Marka, men vil påpeke viktigheten av at man går fram på en slik måte at naturmangfoldet og naturopplevelsene ikke forringes. Vi stiller bl.a. spørsmål om det kan være nødvendig å sette opp lyktestolper overalt. I Lillomarka er det ikke behov for flere turveier innenfor markagrensa.

På side 50 står følgende: "Ved revisjon av kommuneplanens arealdel skal det ses på hvordan det på nennsomme måter kan tilrettelegges for rekreasjon i Markas randsoner." Vi går ut fra at det her siktes til såkalte friluftsporter. Det har pågått og pågår fortsatt diskusjoner om hva

som menes med "friluftspor" og hva de skal inneholde. Det ser ut til at det er de samme skillelinjene i disse diskusjonene som i diskusjonene rundt "aktivitetssonene" i 2015. Lillomarkas Venner mener at det allerede er flere steder i Lillomarkas randsone som vil kunne betegnes som "friluftspor". Flere av stedene trenger forbedringer, for eksempel i form av informasjonstavler med bedre informasjon og gode kart over mulighetene, og bedre toalettmuligheter, flere godkjente bål- eller grillplasser. Tilrettelegging må tilpasses hvert enkelt sted slik at naturopplevelsene i de ulike områdene fortsatt er i fokus. Tilrettelegging for "urbane aktiviteter" må forbeholdes byggesonen.

Når det gjelder organisert konkurranseidrett, mener Lillomarkas Venner at idretten har tilstrekkelige arealer å drive sine idretter på i Lillomarka slik det er i dag. Vi mener at de områdene som er utpekt til idrettsformål er tilstrekkelig innenfor dagens avgrensning. Dette gjelder Lillomarka arena, Linderudkollen langrennsarena, Grefsenkleiva (ingen utvidelse av dagens areal) og Langsetløkka. I tillegg vil trolig deler av Huken-området kunne benyttes når området blir frigjort og opparbeidet.

Viktige områder for Lillomarkas Venner

Selv om samfunnsdelen av kommuneplanen er en overordnet plan ønsker vi å peke på noen saker vi er svært opptatt av å få realisert:

- **Forslag om landskapsvernområde i Lillomarka**

Lillomarkas Venner og Naturvernforbundet i Oslo og Akershus fremmet i september 2015 et forslag til vern av store deler av Lillomarka som landskapsvernområde etter naturmangfoldloven. Dette mener vi i stor grad kan være i tråd med byrådets erklæring om å *"Arbeide for å gi et større område i Lillomarka bedre vern, og verne gjenværende gammelskoger i Oslos del av marka."* Vi håper derfor at byrådet vil starte en prosess for å gå videre med forslaget overfor statlige myndigheter. Lillomarkas Venner er selvsagt villige til å delta i diskusjoner om forslaget.

- **Bånnkallia**

I kartene bakerst i samfunnsdelen av kommuneplanen kommer det fram at deler av Bånnkallia er markert som "Utviklingsområde i ytre by kat. A" og "Område for etablering av torg/møteplass/park ved byutvikling". Ut fra disse kartene er det umulig å se hvor store områder som er tiltenkt til disse formålene, men vi håper at det dreier seg om områder som ligger ned mot Trondheimsveien. Når Trondheimsveien blir nedgradert, vil det forhåpentligvis være mulig med boliger langs veien. Der er grunn til å påpeke at selv i områdene mellom Trondheimsveien og Romsås er det viktige naturtyper som bør vernes.

Bånnkallia ligger dessverre utenfor markagrensa, vi er derfor redd for at hele området etter hvert vil kunne bli utsatt for byggepress. Dette vil i så fall være et stort paradoks med tanke på de store naturverdiene området innehar. Det er flere områder med naturtyper (nøkkelbiotoper) av ulike kvaliteter her, og store deler av lia består ellers av gammelskog med for det meste furutrær. Det er i tillegg et viktig område for friluftsliv. **Av disse grunnene inngår Bånnkallia i forslaget til landskapsvernområde. Dette er et naturområde som bør vernes for kommende generasjoner.**

- **Grefsenåsen**

Lillomarkas venner mener at Grefsenkleiva ikke må utvides ut over dagens avgrensning i forbindelse med eventuelle planer om å regulere dagens uregulerte anlegg. Vi ønsker at områdene rundt anleggene enten vernes iht. forslaget om landskapsvern i Lillomarka

eller vernes etter markaloven § 11.

- **Ravnkollen**

Byrådet skriver i sin erklæring fra 2015 følgende: "Verne Ravnkollen fra utbygging". Så langt vi kjenner til er deler av denne intensjonen oppfylt ved at Oslo kommune har bidratt til å realisere utvidelse av Røverkollen naturreservat gjennom frivillig vern. Dette setter vi stor pris på, men den sørlige delen av Ravnkollen er ikke med i naturreservatet. Lillomarkas venner foreslår derfor at den sørlige delen av Ravnkollen som ligger i Marka blir vernet som et viktig område for friluftslivet, etter markaloven § 11.

Den nederste delen av det sørligste området ligger utenfor markagrensa, men er en naturlig del av friluftsområdet nordenfor. I tråd med det vi har skrevet ovenfor vil vi be om at dette området i randsonen mot Lillomarka forblir et område for friluftsliv og ikke bebygges.

For Lillomarkas Venner

Vennlig hilsen

Frode O. Hansen (sign)
Leder

Elin Langsholt (sign)
Sekretær