

Til

Multiconsult Norge AS

Bymiljøetaten

Plan- og bygningsetaten



Oslo, 27.05.2019

Høringsuttalelse – Grefsenkollen og Trollvann, saksnummer 201802070

Lillomarkas Venner har forståelse for at det nåværende alpinanlegget i Grefsenåsen trenger modernisering og noe oppgradering for fortsatt kunne være et godt nærmiljøanlegg for barn og unge.

Vi stiller oss derimot spørrende til premissene for de foreslåtte planene. Fra forarbeidet kommer det klart fram at man ønsker å utvikle anlegget til et mye større regionalt anlegg uten at man har sett grundig på hvilke konsekvenser dette får for nærmiljøet rundt anlegget og for alle de andre brukerinteressene i dette bynære markaområde.

Bakgrunn

Grefsenåsen ligger som en halvøy ut i et tett bebygget område. Med sin store variasjon av stier, turveier og rasteplasser og med sin beliggenhet tett inntil boligfeltene, er dette en svært viktig arena for det daglige tur- og friluftslivet for en stor befolkningsgruppe. Denne omfattende bruken av hele dette området er ikke hensyntatt i prosjektbeskrivelsene. I tillegg mangler turveien og blåstien som krysser Grefsenkleiva og det rike nettverk av mindre stier i kartene.

Et annet viktig punkt både vi og andre har belyst i tidligere innspill, er at både den nye stolheisen i Grefsenkleiva og utvidelsen av nedkjøringene i øvre Grefsenkleiva og Trollvannskleiva mot øst/nordøst vil medføre store inngrep i eventyrskogen som ligger kloss inntil dagens nedkjøringer. I øvre Grefsenkleiva mot nordøst betyr dette i realiteten en avskoging av et belte på anslagsvis 400 ganger 100 meter. I dette området finner vi også det viktige kulturminnet «Haralds bolig» som ble bygget av uteligger Harald Grande i etterkrigstiden grunnet boligmangel. Hytten ligger fortsatt svært godt gjemt mellom bratte fjellvegger og store grantrær. Adkomststien følger en smal fjellhylle under overhengende fjell. Måten hytta er skjult på er derfor en viktig del av historien og vil direkte ødelegges av den foreslåtte heistraseen og utvidelsen av nedkjøringen i Grefsenkleiva.

Lillomarkas venner er positive til at Trollvannskleiva oppgraderes på en skånsom måte

Trollvannskleiva har en mye lengre skisesong enn Grefsenkleiva, blant annet på grunn av sin nordvendte beliggenhet. Det er denne delen av alpinanlegget som er desidert mest brukt av barn og unge. Vi er også positive til etablering av en ny løype samt ny heis opp mot Grefsenkollen restaurant. En utvidelse og oppgradering av denne delen av skianlegget kan etter vårt syn gjennomføres uten store negative konsekvenser for både naturen og andre brukergrupper. Forutsatt at dette gjøres på en klok måte!

- Terrengendringene bør og kan utføres innenfor eksisterende fysiske avgrensinger, slik at eventyrskogen vernes og den gamle vannkurbadstien på vestsiden av Trollvann ikke sperres av en diger steinfylling.
- Vi ser det også som positivt at det ryddes opp i de nokså tilfeldig oppførte små driftsbygningene og at det bygges et felles større bygg for å ivareta disse funksjonene.

Utbyggingen av Grefsenkleiva er svært problematisk

- Av tiltaksbeskrivelsen og informasjonen fra dialogmøtet ser vi at tilrettelegging for ferdsel på kryssende stier og turveier er svært utfordrende og delvis helt umulig. Med de foreslåtte endringene vil den nye Grefsenkleiva bli en barriere for alle andre brukergrupper, ikke bare om vinteren.
- Vannet fra Trollvann som brukes til snøproduksjon i Grefsenkleiva renner ikke tilbake til Trollvann, dette går på bekostning av annet friluftsliv ved Trollvann spesielt i starten av sommerhalvåret. Trollvannet har et lite nedbørsfelt og allerede i dag er det utfordringer knyttet til vannstand pga nedtapping i forbindelse med snøproduksjon. Dette har også store konsekvenser for livet i vannet. Ved en utvidelse av løypene i Grefsenkleiva vil det være behov for enda mer snøproduksjon på denne siden av Grefsenåsen. Trollvann er et mye brukt badevann og det mangler gode alternativer pga drikkevannsrestriksjoner i denne delen av Lillomarka.
- Eventyrskogen og fjellformasjonen ved Haralds hytte kan ta skade pga den foreslåtte heistraseen og utvidelsene av nedkjøringen.
- Utvikling fra et lokalanlegg til et regionalanlegg vil gi økt biltrafikk i boligområdene i tiden anlegget er i drift, både på Grefsen og Årvoll. Det er ikke planlagt for en bedret kollektivtilknytning.
- Grefsenkleiva er solvendt og har dermed en svært kort sesong allerede med dagens klima. Fremtidige klimaendringer som gir enda kortere vintre bør tas hensyn til i konsekvensutredningene
- Det trengs minst 15.000 lastebillass med masse for å realisere terrenghevingene i toppen og nedre del av Grefsenkleiva. Dette betyr en enorm belastning i form av støy, støv og eksos i tilgrensende boligområdene og i hele nærskogområdet i byggeperioden. For å få tilkjørt så mye masse må man regne med 1 lastebillass hver 5 min i 10 timer daglig i mer enn 6 måneder. Det vil gi både trafikkfarlige situasjoner i de smale veiene i boligområdene på Grefsen og Årvoll, men også på turveiene inn fra Stig, Akebakkeskogen, i toppen av Grefsenkollen og ved Trollvann. Det ble informert om at utbyggingen skulle foregå stegvis gjennom flere år, noe som betyr at både anleggsarbeidene og massetransport vil foregå i flere somre på rad.

Konklusjon

Vi har stor forståelse for at det nåværende alpinanlegget i Grefsenåsen har behov for en modernisering og noe oppgradering for fortsatt å kunne være et godt nærmiljøanlegg for barn og unge. Men vi stiller spørsmålstegn ved om fordelene ved de skisserte store endringene på noen måte kan veie opp for de negative konsekvensene for naturen og alle de andre brukergrupper av området. Vi savner en grunnleggende utredning av behovene og formålet. Er det virkelig behov for å utvikle et mye større regionalt skianlegg i Grefsenåsen? Vi er enige med innspillene i Fylkesmannens uttalelse av 20.05.2019, som påpeker at det er nødvendig med å konsekvensutrede minst 2 alternative planer samt et nullalternativ (dagens situasjon). Vi finner det også naturlig at Oslo, som miljøhovedstad, vurderer de klima- og miljømessige konsekvensene av både anleggsarbeidet, avskoging og framtidig drift av anlegget.

På vegne av Lillomarkas Venner,

Ulrike Jüse (styremedlem) og Grete Marstein (styremedlem)